

Ogłoszenie nr 604442-N-2018 z dnia 2018-08-14 r.

Wytwórnia Filmów Dokumentalnych i Fabularnych: „Modernizację budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych” w ramach projektu: „Cyfrowa rekonstrukcja i digitalizacja polskich filmów fabularnych, dokumentalnych i animowanych w celu zapewnienia dostępu na wszystkich polach dystrybucji (kino, telewizja, Internet, urządzenia mobilne) oraz zachowania dla przyszłych pokoleń polskiego dziedzictwa filmowego”

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Tak

Nazwa projektu lub programu

Projekt jest realizowany z Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa Oś Priorytetowa II E-administracja i otwarty rząd Działanie 2.3 Cyfrowa dostępność i użyteczność informacji sektora publicznego Tytuł projektu Cyfrowa rekonstrukcja i digitalizacja polskich filmów fabularnych, dokumentalnych i animowanych w celu zapewnienia dostępu na wszystkich polach dystrybucji (kino, telewizja, Internet, urządzenia mobilne) oraz zachowania dla przyszłych pokoleń polskiego dziedzictwa filmowego

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Wytwórnia Filmów Dokumentalnych i Fabularnych, krajowy numer identyfikacyjny 27493800000, ul. ul. Chełmska 21, 00724 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 022 841-26-35, e-mail zamowienia.publiczne@wfdif.com.pl, faks 022 841-58-91.

Adres strony internetowej (URL): www.wfdif.com.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Państwowa Instytucja Kultury

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.wfdif.com.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.wfdif.com.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. w Warszawie przy ul. Chełmskiej 21, w budynku 16, w pokoju nr 3 lub 6,

Adres:

00-724 Warszawa ul. Chełmska 21, budynek 16, w pok. 3 lub 6

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: „Modernizację budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych” w ramach projektu: „Cyfrowa rekonstrukcja i digitalizacja polskich filmów fabularnych, dokumentalnych i animowanych w celu zapewnienia dostępu na wszystkich polach dystrybucji (kino, telewizja, Internet, urządzenia mobilne) oraz zachowania dla przyszłych pokoleń polskiego dziedzictwa filmowego”

Numer referencyjny: ZZT/04/2018

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie Modernizacji budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych” ramach projektu: „Cyfrowa rekonstrukcja i digitalizacja polskich filmów fabularnych,

dokumentalnych i animowanych w celu zapewnienia dostępu na wszystkich polach dystrybucji (kino, telewizja, Internet, urządzenia mobilne) oraz zachowania dla przyszłych pokoleń polskiego dziedzictwa filmowego” 2. Opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ. 3. ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH 1. Weryfikacja istniejącej dokumentacji archiwalnej. 2. Inwentaryzacja budynku wraz z infrastrukturą techniczną. 3. Wykonanie niezbędnych inwentaryzacji, badań i ekspertyz, wynikających z przepisów opinii i uzgodnień. 4. Opracowanie projektu koncepcyjnego do zaakceptowania przez Zamawiającego. 5. Opracowanie projektu budowlanego modernizacji i przebudowy budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. 6. Uzyskanie prawomocnej decyzji zatwierdzającej projekt i udzielającej pozwolenia na budowę w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji. 7. Opracowanie branżowych projektów wykonawczych o stopniu szczegółowości pozwalającym na prawidłową realizację robot budowlanych. 8. Opracowanie projektów dla budowy i przebudowy przyłączy do projektowanego budynku oraz przebudowy ewentualnych kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną w wymaganym zakresie. 9. Opracowanie projektów modernizacji terenu przyległego do budynku. 10. Opracowanie dokumentacji powykonawczej po zakończeniu robot budowlanych. ZAKRES DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ W ramach przedmiotu zamówienia należy opracować: • Inwentaryzację budynku istniejącego (weryfikacja i ew. uzupełnienie dokumentacji archiwalnej), • Ekspertyzę techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku, z uwzględnieniem stanu podłoża gruntowego, • Koncepcję modernizacji budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych, • Projekt budowlany obejmujący modernizację budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji Udostępniania Zasobów Filmowych w niezbędnych częściach tzn. modernizacja elewacji oraz przebudowa szybu windy wraz z wykonaniem szachtu instalacyjnego, który będzie podstawą do wydania decyzji pozwolenia na wykonanie robot budowlanych, w tym niezbędne uzgodnienia z rzeczoznawcami oraz ekspertyzę techniczną ustalającą rozwiązania zamienne z zakresu ochrony ppoż. (o ile będzie konieczna) - 6 egzemplarzy oraz wersja elektroniczna (pliki *.pdf i dodatkowo wersja edytowalna), • Projekty wykonawcze dla wszystkich branż - 6 egzemplarzy oraz wersja elektroniczna (pliki *.pdf i dodatkowo wersja edytowalna), • Projekt aranżacji wnętrz i zestawienia wyposażenia ruchomego wszystkich pomieszczeń (zarówno nowobudowanych i modernizowanych) - 3 egzemplarze oraz wersja elektroniczna (pliki *.pdf i dodatkowo wersja edytowalna), • Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych dla zakresu dokumentacji projektowej w każdej branży - 2 egzemplarze oraz wersja elektroniczna (pliki *.pdf i dodatkowo wersja edytowalna), • Przedmiary robot dla każdej branży oraz wynikającego z aranżacji pomieszczeń zestawienia wyposażenia meblowego stałego i ruchomego oraz wynikające z projektów wykonawczych wykazy wszystkich urządzeń technicznych o wartości kwalifikującej te urządzenia jako środki trwałe. Powyższe zestawienia oraz wykazy powinny zawierać cenę brutto każdego elementu wyposażenia lub urządzenia technicznego) - 2 egzemplarze oraz wersja elektroniczna (pliki *.pdf i dodatkowo wersja edytowalna), • Instrukcję bezpieczeństwa ppoż. - 2 egzemplarze oraz wersja elektroniczna (pliki *.pdf i dodatkowo wersja edytowalna), • Instrukcję bezawaryjnego i optymalnego sposobu użytkowania obiektu, zawierającą wykaz czynności z zakresu obsługi oraz konserwacji bieżącej, terminów i częstotliwości okresowych przeglądów technicznych i gwarancyjnych obligatoryjnych z punktu wymogów przepisów prawa oraz ciągłości uprawnień gwarancyjnych dla zamontowanych urządzeń technicznych. • Wraz z opracowaną dokumentacją Wykonawca złoży oświadczenia o: • kompletności dokumentacji z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz projektantów i osób sprawdzających, wynikających z treści art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego, w tym o zweryfikowaniu i uzgodnieniu

międzybranżowym, • przeniesieniu na Zamawiającego, bez dodatkowego wynagrodzenia, praw autorskich do dzieła będącego przedmiotem zamówienia, z prawem do jednokrotnego wykorzystania w celu realizacji obiektu w określonej lokalizacji. Opracowana dokumentacja winna uwzględniać wytyczne funkcjonalne oraz być zgodna z obowiązującymi przepisami.

ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

1. Przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy.
2. Realizacja robót budowlanych w zakresie modernizacji i przebudowy budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w oparciu o zatwierdzony projekt budowlany oraz opracowaną dokumentację budowlaną -wykonawczą wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.
3. Wykonanie robót budowlanych wewnątrz budynku w zakresie prac konstrukcyjnych, instalacyjnych oraz wykończeniowych.
4. Wykonanie robót budowlanych na zewnątrz budynku polegających na izolacji i termomodernizacji istniejącego budynku, modernizacji zadaszenia nad wejściem głównym oraz na wymianie stolarki okiennej w tym doświetlenia klatki schodowej typu (Vitrolit) oraz drzwiowej.
5. Wykonanie robót polegających na montażu instalacji technicznych (np. centrala wentylacyjna) wraz z ich podkonstrukcją na dachu budynku.
6. Modernizacja istniejących instalacji na odcinku od istniejącej sieci wewnętrznej na terenie WFDiF do budynku.
7. Modernizacja ciągów pieszych, pochylni i utwardzeń przy budynku.
8. Wyposażenie terenu w małą architekturę.
9. Zamawiający wymaga, zgodnie z art. 29 ust. 3a aby w ramach realizacji umowy czynności wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym „Zakres Robót Budowlanych” były wykonywane przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie na jej podstawie „Modernizacji budynku nr 21 na terenie WFDiF dla potrzeb Centrum Digitalizacji i Udostępniania Zasobów Filmowych” w ramach projektu: „Cyfrowa rekonstrukcja i digitalizacja polskich filmów fabularnych, dokumentalnych i animowanych w celu zapewnienia dostępu na wszystkich polach dystrybucji (kino, telewizja, Internet, urządzenia mobilne) oraz zachowania dla przyszłych pokoleń polskiego dziedzictwa filmowego” w oparciu o: a) Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ, b) przeprowadzoną inwentaryzację obiektu, w tym instalacji i urządzeń znajdujących się wewnątrz budynku jak i na terenie zewnętrznym, uzgodnienia z Zamawiającym. Ww. dokumentacja zostanie przekazana Wykonawcy protokołem w dniu zawarcia umowy.

Przedmiot umowy obejmuje: wykonanie dokumentacji projektowej (projekt budowlany i wykonawczy) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, który stanowi Program Funkcjonalno- Użytkowy, uzyskanie niezbędnych decyzji i opinii, w tym opinii odpowiednich organów jak Państwowa Straż Pożarna, Państwowa Inspekcja Sanitarna, Państwowa Inspekcja Pracy oraz decyzji administracyjnych, jak pozwolenie na budowę oraz wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego ww. dokumentacji otrzymanego pozwolenia na budowę w pełnym zakresie wraz z przeprowadzeniem wszystkich niezbędnych odbiorów i dopuszczeń do użytkowania obiektu po modernizacji (rozbudowie i przebudowie).

2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje: 1) inwentaryzację obiektu, w tym instalacji i urządzeń znajdujących się wewnątrz budynku jak i na terenie zewnętrznym – w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowych, koszt przeprowadzenia ww. inwentaryzacji pozostaje po stronie Wykonawcy; 2) sporządzenie dokumentacji projektowej, projekty budowlane i wykonawcze z podziałem na branże i zakresy zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, warunkami technicznymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami prawa oraz Programem Funkcjonalno-Użytkowym (dalej: PFU); 3) uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii i decyzji (w tym administracyjnych); 4) pełnienie stałego nadzoru autorskiego (przez projektantów wykonujących dokumentację we wszystkich poszczególnych

branżach) nad realizacją robót budowlanych wg sporządzonych opracowań projektowych; 5) wykonanie robót budowlanych, instalacyjnych i montażowych, zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją i uzyskanym pozwoleniem na budowę oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej; 6) wszystkie zastosowane materiały budowlane oraz urządzenia mają być dostarczone i wbudowane zgodnie z aprobatami i DTR, przepisami prawa, normami i warunkami technicznymi (konieczność zatwierdzenia materiałów i urządzeń przez Inspektorów Nadzoru w formie kart materiałowych); 7) wszystkie zastosowane materiały i urządzenia muszą posiadać aktualne aprobaty, certyfikaty, deklaracje zgodności i inne dokumenty wymagane przepisami prawa (ww. dokumenty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do dokumentacji powykonawczej, opatrzone podpisem Kierownika Budowy oraz z adnotacją o wbudowaniu ich w obiekt); 8) wykonanie rozruchu instalacji i urządzeń, w tym także urządzeń objętych gwarancją. Sporządzenie instrukcji eksploatacji. Przeprowadzenie szkolenia personelu wyznaczonego przez Zamawiającego; 9) wykonanie niezbędnych prób i pomiarów; 10) uzyskanie protokołu odbioru końcowego bez uwag i zastrzeżeń; 11) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu po zakończeniu robót budowlanych; 12) przekazanie uprzednio sporządzonej (w trakcie trwania budowy) dokumentacji powykonawczej przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia (wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, itp.); 13) przekazanie kompletnego i prawidłowo wykonanego Przedmiotu Umowy w użytkowanie Zamawiającemu.

3. Dokumentacja projektowa zostanie stworzona na podstawie m.in. dokumentów wymienionych pkt. 1. Osoby wykonujące poszczególne opracowania w danych branżach muszą posiadać odpowiednie uprawnienia, oraz być czynnymi członkami danej Wojewódzkiej Izby Inżynierów Budownictwa. Wszystkie opracowania muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym oraz odpowiednimi organami. Koszty związane z otrzymaniem wszelkich opinii, dokumentów, uzgodnień pozostają po stronie Wykonawcy.

4. Dokumentacja projektowa zawierać będzie m.in.: 1) projekty budowlane i wykonawcze we wszystkich branżach zgodnie z PFU oraz z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami technicznymi i normami; 2) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz PFU; 3) wykonanie informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dalej: BiOZ) zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Ww. dokumentacja zostanie stworzona w oparciu o Program Funkcjonalno- Użytkowy, normy, warunki techniczne i wszelkie związane z Przedmiotem Zamówienia przepisy prawa. Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu protokołem (po dokonaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień i opinii) w 3 egzemplarzach w wersji papierowej (dla każdej branży i zakresu) oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na dowolnym nośniku danych (np. płyta CD/DVD, pendrive w wersji edytowalnej i nieedytowalnej).

5. Dokumentacja powykonawcza - zawartość dokumentacji j.w. wraz z kartami gwarancyjnymi urządzeń oraz wszystkimi niezbędnymi aprobatami, atestami, deklaracjami zgodności, instrukcjami eksploatacji itp. – 3 egzemplarze w wersji papierowej, 2 egzemplarze na nośniku danych (formaty plików: PDF, dwg., doc., excel). Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu Karty Gwarancyjnej na wykonany przedmiot umowy oraz Instrukcji Użytkowania, Konserwacji i Eksploatacji (ww. dokumenty również muszą być przekazane Zamawiającemu protokołem).

6. Wykonawca zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu i personelu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z

materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach. 7. Dokumentacja stanowiąca przedmiot zamówienia powinna spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz.462 z późn. zm.), w brzmieniu ustalonym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015r., poz. 1554), w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn.18.05.2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1129) oraz pozostawać w zgodności z wytycznymi Zamawiającego i być kompletną z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. UWAGA Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne za każdym razem, gdy przedmiot zamówienia określony w SIWZ lub w PFU opisywany jest za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych. Zamawiający, żądając deklaracji zgodności z Polskimi Normami lub Aprobatami Technicznymi dopuszcza deklaracje zgodności odpowiadające powyższym, ale wystawiane przez podmioty z innych krajów Unii Europejskiej na potwierdzenie zgodności z obowiązującymi normami. **OBOWIĄZKI WYKONAWCY** 1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach wynagrodzenia należy opracowanie Przedmiotu Zamówienia w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami, w sposób zgodny z wymaganiami m.in.: 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013r., poz. 1129), 3) Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz.462 z późn. zm.), w brzmieniu ustalonym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22.09.2015r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2015r., poz. 1554), 4) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, 5) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, 6) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych, 7) innych obowiązujących przepisów prawa dotyczących przedmiotowej inwestycji. 2. Wykonawca ma obowiązek wykonać wszelkie opracowania - nie wymienione w pkt. I.2 OPZ, a niezbędne dla osiągnięcia kompletności dokumentacji w celu wykonania robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia. 3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić sprawdzenie wykonanego przedmiotu zamówienia pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń, lub rzeczoznawcę budowlanego, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia. 4. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia skoordynowania projektów, w ramach wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia. 5. Wszelką dokumentację, wchodzącą w skład

przedmiotu zamówienia, zgłoszoną do odbioru, Wykonawca zaopatrzy w wykaz uzgodnień /opinii/ ocen oraz w pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz w stanie kompletnym w odniesieniu do umowy. 6. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać przedmiot zamówienia zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym i umownymi zaleceniami jednostek uzgadniających, polskimi normami, wymogami technicznymi oraz przepisami prawa. 7. Wykonawca w okresie od przekazania terenu budowy do czasu przekazania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia ponosi pełną odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na przekazanym terenie inwestycji, w tym także za wypadki związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Odpowiedzialność ta dotyczy także terenu zajmowanego czasowo. 8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram Rzeczowo Terminowo Finansowy (zwany dalej HRTF) w ciągu 7 dni od zawarcia Umowy. Ww. Harmonogram będzie zawierał oznaczone tzw. Kamienie Milowe i stanowił będzie podstawę do stworzenia protokołu częściowego odbioru robót, na podstawie którego (po uprzednim zatwierdzeniu przez Zamawiającego) wystawiane będą faktury. Wykonawca zobowiązany jest też do prawidłowego zabezpieczenia terenu budowy w sposób uniemożliwiający dostęp osób trzecich a jednocześnie pozwalający na swobodne korzystanie ze wszystkich wyjść ewakuacyjnych z budynku. Zamawiający wymaga minimalnej gwarancji i rękojmi w wysokości 36 miesięcy (wystawionej przez Wykonawcę, z którym Zamawiający zawarł umowę) na wszystkie prace, zainstalowane urządzenia i sprzęt. Gwarancja liczona będzie od daty podpisania końcowego protokołu odbioru robót. Zamawiający informuje, że prace będą wykonywane w czynnym obiekcie budynek nie zostanie wyłączony z użytkowania przez pracowników WFDiF. W dniu 27/08/2018r. o godzinie 12:00 Zamawiający przewiduje możliwość zapoznania się z terenem (obiektem) przyszłych prac. Zainteresowani Wykonawcy winni pisemnie poinformować Zamawiającego o chęci zapoznania się z terenem (obiektem). Pismo należy przesłać drogą elektroniczną na adres e-mai: piotr.sobanski@wfdif.com.pl z minimum jednodniowym wyprzedzeniem. 71200000-0 – usługi architektoniczne i podobne 71300000-1 – usługi inżynierskie 45100000-8 – przygotowanie terenu pod budowę 45200000-9 – roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45300000-0 – roboty instalacyjne w budynkach 45400000-1 – roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych klasy robót: 71220000-6 – usługi projektowania architektonicznego 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania 45110000-1 – roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne 45210000-2 – roboty budowlane w zakresie budynków kategorii robót: 45111200-0 – roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę 45111250-5 – badanie gruntu

II.5) Główny kod CPV: 71300000-1

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
71200000-0
45100000-8
45200000-9
45300000-0
45400000-1
71220000-6
71320000-7
45110000-1
45210000-2

45111200-0

45111250-5

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2019-06-30

Okres w miesiącach	Okres w dniach	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
			2019-06-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: 1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy: 1) nie podlegają wykluczeniu; 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt 3.1. niniejszego rozdziału SIWZ. Podstawy wykluczenia: Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę/ów w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy (przesłanki wykluczenia obligatoryjne).

Informacje dodatkowe 1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów (dot. warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt 3.1. rozdziału XIII SIWZ), niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. 2. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. 2.1. Z dokumentu (np. zobowiązania), o którym mowa w pkt 2 musi wynikać w szczególności: - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu, - sposób wykorzystania zasobów

innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego, - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego, - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą. 3. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22. 4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (pkt 3.1. rozdziału XIII SIWZ), Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane – podwykonawstwo. 5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, podmiotu, o którym mowa powyżej, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału. 6. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w pkt 3.1. rozdziału XIII SIWZ, polega na zdolnościach innych podmiotów, na zasadach określonych powyżej, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy (pkt 4.1. niniejszego rozdziału SIWZ). 7. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu, na zdolności którego Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności, na których Wykonawca polegał w celu wykazania spełniania tych warunków (dokumenty wskazane w pkt 4.3.1 – 4.3.2. rozdziału XIII SIWZ).

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: 3.1. Zdolność techniczna lub zawodowa: 3.1.1. Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie (w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończył) roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie/remontcie/rozbudowie obiektu budowlanego (budynku) o łącznej wartości co najmniej 5 mln złotych brutto, jednak wartość każdej z tych robót nie może być mniejsza niż 1 mln złotych brutto. Uwaga 2: W przypadku wskazania przez Wykonawcę, w celu wykazania spełniania warunków udziału, waluty innej niż polska (PLN), w celu jej przeliczenia stosowany będzie średni kurs NBP na dzień zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych. Uwaga 3: Mając na uwadze art. 23 ust. 5 ustawy Zamawiający zastrzega, że w sytuacji składania oferty przez dwa lub więcej podmiotów (Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia) oraz analogicznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie polegał na zasobach innego podmiotu, na zasadach określonych w art. 22a ustawy, warunek o którym wyżej mowa musi zostać spełniony w całości przez Wykonawcę (jednego z Wykonawców wspólnie składającego ofertę) lub podmiot, na którego zdolności w tym zakresie powołuje się Wykonawca – brak możliwości tzw. sumowania doświadczenia. 3.1.2. Wykonawca musi wykazać dysponowanie (dysponuje lub będzie

dysponował) osobą lub osobami niezbędną/mi do wykonania niniejszego zamówienia tj.: Projektantami posiadającymi uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: - architektonicznej, - konstrukcyjno- budowlanej, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych (planowany zakres prac projektowych – rozbudowa systemu sygnalizacji pożarowej (SSP). Kierownikami robót posiadającymi uprawnienia budowlane do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności: - konstrukcyjno – budowlanej, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, - instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz zrzeszoną/yymi we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) lub spełniająca/yymi warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) tj. osobą/mi której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniająca/yymi wymogi, o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15.12.2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczanie usług transgranicznych”). Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób:

Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych przez Zamawiającego w pkt 3.1. do oferty należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenia, zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 oraz nr 5 do SIWZ (oświadczenie z art. 25 a ustawy). Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. 4.2. W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca przekazuje, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy (w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 6 do SIWZ), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia. Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie Zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie w zakresie pkt 4.2 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (pkt 3.1. niniejszego rozdziału SIWZ), zostanie wezwany do przedłożenia następujących oświadczeń i dokumentów (aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów): - w celu wykazania spełniania warunku z pkt 3.1.1: 4.3.1. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; Uwaga nr 4: Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. - w celu wykazania spełniania warunku z pkt 3.1.2: 4.3.2. wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za zaprojektowanie i za kierowanie robotami budowlanymi, wykonanie usług, wraz z informacjami na temat ich uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Ofertę należy sporządzić na formularzu oferty lub według takiego samego schematu, stanowiącego załącznik nr 2 do SIWZ. Ofertę należy złożyć wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, podpisaną własnoręcznym podpisem (Zamawiający nie wyraża

zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym). 1.1. Oświadczenia Wykonawcy oraz innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy, składane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, składane są w oryginale. 1.2. Dokumenty inne niż oświadczenia, w tym zobowiązanie innego podmiotu (lub inne dokumenty w tym zakresie), składane w celu wskazanym w pkt 1.1., składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. 1.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, którego każdego z nich dotyczy. 1.4. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej. 1.5. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony były ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np. zszyte, spięte, zbindowane itp.). 2. Do oferty należy dołączyć: 2.1. Oświadczenia zgodne z załącznikiem nr 4 oraz nr 5 do SIWZ (oświadczenia z art. 25a ustawy), które należy złożyć w formie pisemnej. 2.2. Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i z załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń - na formularzu oferty – zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ. 2.3. Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem notarialnie. 2.4. Dokument (np. zobowiązanie) innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji, o ile Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, złożony w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez podmiot udostępniający zasoby. 2.5. Spis wszystkich załączonych dokumentów (spis treści) – zalecane, nie wymagane. 3. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. 3.1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 120 000,00PLN (słownie: sto dwadzieścia tysięcy 00/100złotych). 1.1. Wadium może być wniesione w: - pieniądzu, - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych, - poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. 2016 poz. 359 z późn. zm.). 1.2. Termin wnoszenia wadium upływa w dniu: 04/09/2018 r. o godz. 10:00. 2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacać przelewem na następujący nr konta: BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO, AL. JEROZOLIMSKIE 7, 00-955 WARSZAWA nr rachunku: 02 1130 1017 0020 1459 2320 0001 Uwaga nr 6: Wadium w tej formie uważa się za wniesione w sposób prawidłowy, gdy środki pieniężne wpłyną na konto Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 2.1. Wadium wnoszone w postaci niepieniężnej należy złożyć w oryginalnym egzemplarzu bezpośrednio do oferty. Zaleca się zamieścić dokument wadialny w taki sposób, aby jego zwrot przez Zamawiającego nie naruszył integralności oferty wraz z załącznikami (np. umieszczony w koszulce, co pozwoli na swobodne oddzielenie wadium od reszty

dokumentów). 2.2. Zamawiający zwróci wniesione wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt 2.6. lit. a) niniejszego rozdziału SIWZ. 2.3. Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego. 2.4. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert. 2.5. Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium zgodnie z zapisem pkt. 2.2. niniejszego rozdziału SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania, jego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca ten wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego. 2.6. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami: a) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt. 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej, b) jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana: - odmówi podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, - nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zasadach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - zawarcie umowy w sprawie niniejszego zamówienia stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. 3. Wszelkie spory wynikające z wniesionego wadium rozpatrywał będzie wg prawa polskiego sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców
Przewidywana minimalna liczba wykonawców
Maksymalna liczba wykonawców
Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Nie

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
cena brutto oferty(C)	60,00
jakość - wysokość kary umownej za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej (J1)	5,00
jakość - wysokość kary umownej za opóźnienie w wykonaniu robót budowlanych (J2)	5,00
Gwarancja i rękojmia na wykonane roboty(G)	20,00
Skrócenie terminu wykonania kompletnej dokumentacji projektowej(SP)	5,00
Skrócenie wykonania robót budowlanych (SRB)	5,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

2.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 2 % ceny całkowitej podanej w ofercie (łącznie z podatkiem VAT) – od ceny ofertowej zamówienia podanej w formularzu oferty. 2.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w: - pieniądzu - należy wpłacać przelewem na konto: 1. BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO, AL. JEROZOLIMSKIE 7, 00-955 WARSZAWA nr rachunku: 02 1130 1017 0020 1459 2320 0001 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym, - gwarancjach bankowych, - gwarancjach ubezpieczeniowych - poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2016 poz. 359 z późn. zm.).

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zamawiający przewiduje możliwość istotnych zmian postanowień zawartej umowy w

stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach: 1) Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku: a) działań organów państwowych - ustawowa zmiana obowiązującej stawki podatku VAT, b) ograniczenia zakresu robót przez Zamawiającego, 2) Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić w przypadku: a) zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót z przyczyn technicznych, b) przedłużania się: procedur uzyskania decyzji administracyjnych, uzgodnień, opinii, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności pomimo zachowania należytej staranności, c) zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego i nie wynikających z winy Wykonawcy: w przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego istotnych zmian, modyfikacji do przedstawionych przez Wykonawcę opracowań, koncepcji w trakcie realizacji umowy a warunkujących przedłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy, lub w przypadku zmiany przewidywanego okresu realizacji inwestycji lub wstrzymanie, przerwa w realizacji inwestycji, lub odstąpienie Zamawiającego od realizacji inwestycji wskutek wystąpienia okoliczności, których Zamawiający działając z należyłą starannością nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy, d) działania siły wyższej - rozumianej jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej strony umowy zobowiązane są do dołożenia wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych powstałych na skutek działania siły wyższej, e) w przypadku przerwy w robotach spowodowanej niesprzyjającymi warunkami atmosferycznymi, tj.: intensywnymi opadami deszczu, ulewami, nawałnicami – o wysokości co najmniej 10 mm/m² trwającymi łącznie powyżej 30-tu dni dodatkowo wiatr powyżej 10 m/s, i w przypadku robót zewnętrznych spadek poniżej zera C w dowolnym momencie doby (zjawiska takie winny być dokumentowane w dzienniku pogody prowadzonym przez Wykonawcę i potwierdzanym przez Zamawiającego. W takich wypadkach termin zakończenia robót może zostać przesunięty o czas przerwy w robotach wykraczający poza terminy opisane powyżej, udokumentowany wpisem do dziennika budowy 3) Zmiany osobowe: a) zmiana kierownika budowy z zastrzeżeniem, iż nowa osoba musi posiadać kwalifikacje zgodnie z warunkiem opisanym w SIWZ, b) zmiana projektanta w branży architektonicznej z zastrzeżeniem, iż nowa osoba musi posiadać kwalifikacje zgodnie z warunkiem opisanym w SIWZ. Zmiany określone w pkt 3 lit a i b mogą nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymagają zawarcia aneksu do umowy. 4) Zmiany, rezygnacji bądź wprowadzenia podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w zakresie nie przewidzianym w ofercie. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 poz. 1579 z późn. zm.) w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1b ustawy Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki obligatoryjne zawarte w art. 24 ust. 1 ustawy. W tym celu zobowiązany jest przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SIWZ. 5) Zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, (np. danych teleadresowych Wykonawcy, Zamawiającego itp.)- zmiana może nastąpić poprzez pisemne zgłoszenie tego faktu drugiej stronie i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. 2. Zmiana postanowień umowy z

naruszeniem ust. 1 podlega unieważnieniu. 3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić jedynie wtedy, gdy nie jest ona sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. 4. W przypadku wystąpienia okoliczności dających podstawę do zmiany umowy, każda ze stron występuje z wnioskiem na piśmie w sprawie możliwości dokonania takiej zmiany, zgodnie z postanowieniami zawartymi w niniejszej umowie. Wniosek o dokonanie wskazanej zmiany winien zawierać np.: opis, uzasadnienie zmiany oraz winien być poparty stosownymi dokumentami potwierdzającymi konieczność dokonania zmiany – dotyczy to przypadków, kiedy dla potwierdzenia dokonania zmiany zasadnym jest przedłożenie odpowiednich dokumentów.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2018-09-04, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Tak

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH